



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-14 11:19:35

1 - Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2235182**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2018-05-22**
 Adresas: **Anykščiai, Ramybės g. 15-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Gydomas - ūkinis skyrius
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis: 1-370 (1/2 t.y. 2.73 kv.m), 1-371 (1/2 t.y. 0.68 kv.m), 3-191 (1/2 t.y. 16.58 kv.m). Viso: 19.99 kv.m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5021-9838:3005**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **3400-1001-3014, 1D3p**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
 Būklė: **Nebaigtas statyti**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0751-1242:5261**
 Baigtumo procentas: **98 %**
 Aukštas: **1**
 Rūsiai: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **10090.49 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **7562.39 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6458000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
 Atkuriamoji vertė: **6006000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1410000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100241**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5021-9838:3005, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-01-10 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 2**
2007-12-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN-92-20071228-032
2008-02-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 18-43
2012-04-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-90-120411-00013
2018-07-27 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 2018/3
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Anykščių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774637**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5021-9838:3005, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-01-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-TS-30**
2018-01-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10-SA-8
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-14**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 4400-5021-9838:3005, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-07-27 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro
objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 2018/3
Irašas galioja: Nuo 2018-08-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IGNĖ JONAITYTĖ

Daiktas: patalpa Nr. 4400-5021-9838:3005, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2496
2018-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2018-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NATAŠA KILIUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-14 11:21:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/95302**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2001-05-14**
 Adresas: **Anykščiai, Ramybės g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ligoninė
 Aprašymas / pastabos: **LRV nutarimas 2006.12.18 Nr.1272 dėl Anykščių miesto teritorijos ribų pakeitimo**
 Unikalus daikto numeris: **3400-1001-3014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **1D3p**
 Būklė: **Nebaigtas statyti**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **98 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **21563.77 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **13808.14 kv. m**
 Tūris: **90976 kub. m**
 Užstatytas plotas: **7988.00 kv. m**
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **7**
 Koordinatė X: **6154504**
 Koordinatė Y: **570856**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13832831 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **13832831 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2964551 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-06-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-23**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **pastatas Nr. 3400-1001-3014, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IGNĖ JONAITYTĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 3400-1001-3014, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2496**
2018-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 3400-1001-3014, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0132-0064/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2007-12-12 iki 2017-12-12**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **3403/0011:109**

Archyvinės bylos Nr.: **34/6316**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NATAŠA KILIUVIENĖ